



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincas Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-10-01 13:23:28

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **95/47842**Registro tipas: **Statiniai**Sudarymo data: **1984-03-23**Adresas: **Šilalės r. sav., Pajūris, Dariaus ir Girėno g. 17**Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas****2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Pastatas - BendrabutisAdresas: **Šilalės r. sav., Pajūris, Dariaus ir Girėno g. 19**Unikalus daikto numeris: **8797-8004-9024**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (įvairioms socialinėms grupėms)**Pažymėjimas plane: **4N4p**Statybos pradžios metai: **1978**Statybos pabaigos metai: **1978**Baigtumo procentas: **100 %**Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**Dujos: **Nėra**Sienos: **Plytos**Stogo danga: **Ruberoidas**Aukštų skaičius: **4**Bendras plotas: **3040.30 kv. m**Naudingas plotas: **1945.80 kv. m**Gyvenamasis plotas: **777.39 kv. m**Tūris: **15068 kub. m**Užstatytas plotas: **1527.00 kv. m**Koordinatė X: **6148149**Koordinatė Y: **375955**Vidutinė rinkos vertė: **189411 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-02-06**Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-08-08**

2.2.

Pastatas - BendrabutisAdresas: **Šilalės r. sav., Pajūris, Dariaus ir Girėno g. 19A**Unikalus daikto numeris: **8796-7007-8024**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (įvairioms socialinėms grupėms)**Pažymėjimas plane: **8N5b**Statybos pabaigos metai: **1987**Baigtumo procentas: **100 %**Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**Dujos: **Nėra**Sienos: **Gelžbetonio blokai**Stogo danga: **Ruberoidas**Aukštų skaičius: **5**Bendras plotas: **2571.95 kv. m**Naudingas plotas: **2159.79 kv. m**Gyvenamasis plotas: **1444.66 kv. m**Rūšių (pusrūšių) plotas: **412.16 kv. m**Tūris: **10625 kub. m**Užstatytas plotas: **600.00 kv. m**Vidutinė rinkos vertė: **153788 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-02-06**Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-07-28**

2.3.

Pastatas - Mokykla

Unikalus daikto numeris: **8796-7007-8019**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**
Pažymėjimas plane: **1C3p**
Būklė: **Leidimas vykdyti statybos darbus**
Statybos pabaigos metai: **1967**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **3**
Bendras plotas: **3610.65 kv. m**
Pagrindinis plotas: **3432.33 kv. m**
Tūris: **18766 kub. m**
Užstatytas plotas: **1201.56 kv. m**
Vidutinė rinkos vertė: **154657 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-02-06**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-07-28**

2.4. **Pastatas - Garažas**

Unikalus daikto numeris: **8796-7007-8038**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**
Pažymėjimas plane: **9G1b**
Statybos pabaigos metai: **1987**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Gelžbetonio blokai**
Stogo danga: **Bitumas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **1065.51 kv. m**
Pagrindinis plotas: **1065.51 kv. m**
Tūris: **5095 kub. m**
Užstatytas plotas: **1132.00 kv. m**
Vidutinė rinkos vertė: **22590 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-02-06**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-07-28**

2.5. **Pastatas - Garažas**

Unikalus daikto numeris: **8796-7007-8040**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**
Pažymėjimas plane: **10G1b**
Statybos pabaigos metai: **1987**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Gelžbetonio blokai**
Stogo danga: **Bitumas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **1050.77 kv. m**
Pagrindinis plotas: **1050.77 kv. m**
Tūris: **5087 kub. m**
Užstatytas plotas: **1130.00 kv. m**
Vidutinė rinkos vertė: **18700 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-06-20**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-07-28**

2.6. **Pastatas - Mokomosios dirbtuvės**

Unikalus daikto numeris: **8796-7007-8051**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**
Pažymėjimas plane: **11C1p**
Statybos pabaigos metai: **1987**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Bitumas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **4004.62 kv. m**
Pagrindinis plotas: **3160.76 kv. m**
Tūris: **23752 kub. m**
Užstatytas plotas: **4332.00 kv. m**
Vidutinė rinkos vertė: **163346 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-02-06**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-07-28**

2.7. **Pastatas - Valgykla**
Unikalus daikto numeris: **8796-7007-8062**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Maitinimo**
Pažymėjimas plane: **12M1b**
Statybos pabaigos metai: **1980**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Gelžbetonio blokai**
Stogo danga: **Bitumas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **685.77 kv. m**
Pagrindinis plotas: **482.72 kv. m**
Tūris: **2526 kub. m**
Užstatytas plotas: **828.00 kv. m**
Vidutinė rinkos vertė: **35913 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-02-06**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-07-28**

2.8. **Pastatas - Kuro sandėlis**
Unikalus daikto numeris: **8796-7007-8073**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
Pažymėjimas plane: **13F1p**
Statybos pabaigos metai: **1987**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Bitumas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **104.00 kv. m**
Pagrindinis plotas: **83.15 kv. m**
Tūris: **582 kub. m**
Užstatytas plotas: **124.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **44590 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **36 %**
Atkuriamoji vertė: **28500 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **3140 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-06-20**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-07-28**

2.9. **Pastatas - Šaudykla**

- Unikalus daikto numeris: **8796-7007-8084**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sporto**
Pažymėjimas plane: **14U1p**
Statybos pabaigos metai: **1987**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Bitumas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **354.79 kv. m**
Pagrindinis plotas: **293.71 kv. m**
Tūris: **1146 kub. m**
Užstatytas plotas: **441.00 kv. m**
Vidutinė rinkos vertė: **17700 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-06-20**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-07-28**
- 2.10. **Pastatas - Siurblinė**
Unikalus daikto numeris: **4400-1007-2218**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Pažymėjimas plane: **15H1p**
Statybos pabaigos metai: **1987**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **59 kub. m**
Užstatytas plotas: **21.00 kv. m**
Vidutinė rinkos vertė: **382 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-02-06**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-07-28**
- 2.11. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštelė**
Aprašymas / pastabos: **(8295,36 kv.m)**
Unikalus daikto numeris: **4400-1007-2334**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**
Pažymėjimas plane: **b**
Statybos pabaigos metai: **1988**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **379625 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **61 %**
Atkuriamoji vertė: **147996 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **8891 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-02-06**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-07-28**
- 2.12. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvoros**
Aprašymas / pastabos: **(tvora -t1, t2, vartai -t3, t4, t5, t6, t7)**
Unikalus daikto numeris: **4400-1007-2350**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**
Pažymėjimas plane: **t**
Statybos pabaigos metai: **1988**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **39446 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **62 %**
Atkuriamoji vertė: **15002 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **901 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-02-06**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-07-28**

2.13.

Kiti inžineriniai statiniai - StadionasAprašymas / pastabos: **U1-bėgimo takai, u2-futbolo aikštelė, u3- sporto aikštelė.**Unikalus daikto numeris: **4400-1465-7342**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sporto**Pažymėjimas plane: **u**Statybos pradžios metai: **1972**Statybos pabaigos metai: **1972**Baigtumo procentas: **100 %**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **431013 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**Atkuriamoji vertė: **129171 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **7762 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-02-06**Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-12-28**

2.14.

Kiti inžineriniai statiniai - EstakadaUnikalus daikto numeris: **4400-1007-2418**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**Pažymėjimas plane: **k3**Statybos pabaigos metai: **1988**Baigtumo procentas: **100 %**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **56476 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **62 %**Atkuriamoji vertė: **21461 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **1289 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-02-06**Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-07-28**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **pastatas Nr. 8797-8004-9024, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 8796-7007-8024, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 8796-7007-8040, aprašytas p. 2.5.
pastatas Nr. 8796-7007-8051, aprašytas p. 2.6.
pastatas Nr. 8796-7007-8062, aprašytas p. 2.7.
pastatas Nr. 8796-7007-8073, aprašytas p. 2.8.
pastatas Nr. 8796-7007-8084, aprašytas p. 2.9.
pastatas Nr. 4400-1007-2218, aprašytas p. 2.10.
kiti statiniai Nr. 4400-1007-2334, aprašyti p. 2.11.
kiti statiniai Nr. 4400-1007-2350, aprašyti p. 2.12.
kiti statiniai Nr. 4400-1007-2418, aprašyti p. 2.14.
kiti statiniai Nr. 4400-1465-7342, aprašyti p. 2.13.**Įregistravimo pagrindas: **2017-10-25 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 860**Įrašas galioja: **Nuo 2017-12-14**

4.2.

Nuosavybės teisėSavininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **pastatas Nr. 8796-7007-8019, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 8796-7007-8038, aprašytas p. 2.4.**Įregistravimo pagrindas: **1973-09-28 Statinio priėmimo naudoti aktas
1980-07-14 Priėmimo - perdavimo aktas
2001-06-18 Steigėjo įsakymas Nr. 1004**Įrašas galioja: **Nuo 2014-08-11**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Turto patikėjimo teisėPatikėtinis: **Lietuvos kariuomenė, a.k. 188732677**

Daiktas:

pastatas Nr. 8797-8004-9024, aprašytas p. 2.1.
 pastatas Nr. 8796-7007-8024, aprašytas p. 2.2.
 pastatas Nr. 8796-7007-8040, aprašytas p. 2.5.
 pastatas Nr. 8796-7007-8051, aprašytas p. 2.6.
 pastatas Nr. 8796-7007-8062, aprašytas p. 2.7.
 pastatas Nr. 8796-7007-8073, aprašytas p. 2.8.
 pastatas Nr. 8796-7007-8084, aprašytas p. 2.9.
 pastatas Nr. 4400-1007-2218, aprašytas p. 2.10.
 kiti statiniai Nr. 4400-1007-2334, aprašyti p. 2.11.
 kiti statiniai Nr. 4400-1007-2350, aprašyti p. 2.12.
 kiti statiniai Nr. 4400-1007-2418, aprašyti p. 2.14.
 kiti statiniai Nr. 4400-1465-7342, aprašyti p. 2.13.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-12-04 Priėmimo - perdavimo aktas
 Nr. NTA-2(NTA-38 2017-12-06)
 Įrašas galioja: Nuo 2017-12-14

- 6.2. Turto patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Lietuvos kariuomenė, a.k. 188732677
 Daiktas: pastatas Nr. 8796-7007-8019, aprašytas p. 2.3.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-09-29 Įsakymas Nr. P13-50
 2017-11-16 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. NTA-31
 Įrašas galioja: Nuo 2017-12-05
- 6.3. Turto patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Lietuvos kariuomenė, a.k. 188732677
 Daiktas: pastatas Nr. 8796-7007-8038, aprašytas p. 2.4.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-10-04 Įsakymas Nr. P13-52
 2017-11-10 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. NTA-1
 Įrašas galioja: Nuo 2017-11-27

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)
 Duomenis nustatė: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas, a.k. 179204613
 Daiktas: pastatas Nr. 8796-7007-8051, aprašytas p. 2.6.
 Įregistravimo pagrindas: 2003-04-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 87/5063
 Įrašas galioja: Nuo 2012-02-06
- 10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-1007-2218, aprašytas p. 2.10.
 kiti statiniai Nr. 4400-1007-2334, aprašyti p. 2.11.
 kiti statiniai Nr. 4400-1007-2350, aprašyti p. 2.12.
 kiti statiniai Nr. 4400-1007-2418, aprašyti p. 2.14.
 kiti statiniai Nr. 4400-1465-7342, aprašyti p. 2.13.
 Įregistravimo pagrindas: 1980-07-14 Priėmimo - perdavimo aktas
 2007-12-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 87/5063
 Įrašas galioja: Nuo 2009-06-26
- 10.3. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas, a.k. 179204613
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-1007-2218, aprašytas p. 2.10.
 kiti statiniai Nr. 4400-1007-2334, aprašyti p. 2.11.
 kiti statiniai Nr. 4400-1007-2350, aprašyti p. 2.12.
 kiti statiniai Nr. 4400-1007-2418, aprašyti p. 2.14.
 kiti statiniai Nr. 4400-1465-7342, aprašyti p. 2.13.
 Įregistravimo pagrindas: 2001-07-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 87/5063

2007-12-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Nr. 87/5063

Įrašas galioja: Nuo 2009-06-26

10.4.

Išduotas statybos leidimas (kadastro žyma)

Leidimą išdavė: Tauragės apskrities viršininko administracija, a.k. 188657025

Daiktas: pastatas Nr. 8796-7007-8019, aprašytas p. 2.3.

Įregistravimo pagrindas: 2002-11-06 Leidimas vykdyti statybos darbus Nr. 4/02NR

Įrašas galioja: Nuo 2002-11-12

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai,

kadastrinis Nr.: 8750/0002:105

Archyvinės bylos Nr.: 87/5063

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-10-01 13:23:28

Dokumentą atspausdino


Krašto apsaugos ministerijos
Logistikos departamento
Infrastruktūros valdymo skyriaus vyr. specialistė
Rita Zurbienė

RITA ZURBIENĖ